

KẾ HOẠCH

Thực hiện Chương trình hành động số 04-CTr/ĐU ngày 01/6/2020 của Đảng ủy phường

*(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày 15/10/2021 của UBND
phường Hoài Thanh)*

Thực hiện Chương trình hành động số 04-CTr/ĐU ngày 01/6/2020 của Đảng ủy phường về “Tập trung thu hút đầu tư phát triển kinh tế công nghiệp, thương mại – dịch vụ - du lịch gắn với bảo vệ môi trường bền vững”, UBND phường Hoài Thanh xây dựng kế hoạch thực hiện cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

Cụ thể hoá nội dung, mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp và tổ chức thực hiện thành công Chương trình hành động số 04-CTr/ĐU ngày 01/6/2020 của Đảng ủy phường về “Tập trung thu hút đầu tư phát triển kinh tế công nghiệp, thương mại – dịch vụ - du lịch gắn với bảo vệ môi trường bền vững.

II. MỤC TIÊU

1. Mục tiêu chung

Phát triển kinh tế công nghiệp, thương mại, dịch vụ và du lịch gắn với bảo vệ môi trường bền vững là nhiệm vụ chiến lược trong phát triển kinh tế - xã hội của phường Hoài Thanh. Phát huy tiềm năng, thế mạnh, khai thác hiệu quả các nguồn lực đầu tư phát triển kinh tế công nghiệp, thương mại, dịch vụ và làng nghề trở thành ngành kinh tế giữ vai trò động lực quan trọng; phát triển kinh tế kết hợp chặt chẽ với bảo vệ môi trường bền vững, góp phần nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của Nhân dân, bảo đảm quốc phòng và an ninh.

2. Mục tiêu cụ thể

- Phấn đấu đến năm 2025, tổng giá trị sản xuất các ngành chủ yếu 1.911 tỷ đồng, tăng bình quân hàng 10%/năm. Trong đó: công nghiệp, xây dựng tăng 15%/năm; thương mại, dịch vụ tăng 19,8%/năm; cơ cấu kinh tế: công nghiệp - xây dựng - dịch vụ 70%. Đến năm 2025, xây dựng đồng bộ hạ tầng, lấp đầy 100% diện tích cụm công nghiệp Mỹ An gắn với công tác bảo vệ môi trường bền vững.

III. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM VÀ GIẢI PHÁP THỰC HIỆN

1. Tăng cường quán triệt, thực hiện nghiêm túc, hiệu quả các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về thu hút đầu tư phát triển kinh tế công nghiệp – thương mại – dịch vụ và làng nghề

- UBND phường tập trung thu hút đầu tư phát triển kinh tế công nghiệp – thương mại – dịch vụ và làng nghề gắn với bảo vệ môi trường, xem đây là nhiệm vụ chiến lược trong phát triển kinh tế - xã hội của phường.

- Khuyến khích các dự án đầu tư công nghiệp sạch; công nghiệp phụ trợ phục vụ các ngành có ứng dụng công nghệ mới tiên tiến vào sản xuất nâng cao năng suất chất lượng sản phẩm đủ sức cạnh tranh trên thị trường, gắn với bảo vệ môi trường bền vững.

- Tiếp tục phát triển công thông tin điện tử của phường, cập nhật công khai thông tin về các chương trình, chính sách hỗ trợ đang được áp dụng trên địa bàn phường để khuyến khích thu hút đầu tư phát triển công nghiệp – thương mại – dịch vụ và làng nghề.

- Đẩy nhanh tiến độ, rút ngắn thời gian giải phóng mặt bằng ngay từ khâu lập hồ sơ giải phóng mặt bằng đến khâu chi trả kinh phí hỗ trợ, bồi thường giải phóng mặt bằng.

2. Đẩy mạnh công tác quy hoạch, quản lý thực hiện quy hoạch phát triển công nghiệp - thương mại – dịch vụ và làng nghề.

Tập trung chỉ đạo phát triển công nghiệp – tiểu thủ công nghiệp, khuyến khích ưu tiên đầu tư chuyển đổi cơ cấu sản xuất theo hướng hiệu quả; đầu tư trang thiết bị có công nghệ tiên tiến, công nghiệp sạch, từng bước hiện đại hóa các ngành sản xuất; rà soát, điều chỉnh, bổ sung quy hoạch phát triển công nghiệp đến 2025 và những năm tiếp theo; khuyến khích phát triển các ngành công nghiệp sử dụng nhiều lao động để thúc đẩy chuyển dịch cơ cấu lao động.

Triển khai phối hợp thực hiện kêu gọi đầu tư các dự án đầu tư vào cụm công nghiệp. Khuyến khích các thành phần kinh tế đầu tư, đổi mới thiết bị công nghệ tăng năng suất, chất lượng và khả năng cạnh tranh sản phẩm, gắn sản xuất với bảo vệ môi trường.

Củng cố và phát triển mô hình kinh tế tập thể; tạo điều kiện cho các cơ sở liên kết hợp tác để phát triển sản xuất – kinh doanh. Khôi phục, phát huy các làng nghề truyền thống và du nhập nghề mới sử dụng nguyên liệu tại chỗ thu hút nhiều lao động như: các sản phẩm từ dừa, bánh tráng, nước mắm..., tăng cường quảng bá, giới thiệu, xây dựng một số thương hiệu sản phẩm đặc trưng của địa phương. Đẩy mạnh công tác khuyến công, đào tạo nghề, truyền nghề cho người lao động; tạo điều kiện thu hút đầu tư, hỗ trợ các doanh nghiệp, cơ sở tháo gỡ khó khăn, phát triển sản xuất và bảo vệ môi trường.

Phát triển thương mại, dịch vụ theo hướng thúc đẩy chuyển dịch cơ cấu kinh tế hiệu quả. Đẩy mạnh quảng bá, giới thiệu sản phẩm, mở rộng thị trường, đa dạng hóa các sản phẩm có lợi thế của địa phương.

Đầu tư xây dựng hoàn thành chợ Gò Dưa. Phát triển các loại hình dịch vụ, thương mại dọc bờ biển, khu thương mại, dịch vụ ven sông Lại Giang, Bàu Bàng, Bàu Sen. Phát triển đa dạng các loại hình dịch vụ, nhất là các dịch vụ có lợi thế như: dịch vụ hậu cần nghề cá, vận tải, bưu chính – viễn thông, tài chính – tín dụng, bảo hiểm.

Đẩy mạnh đa dạng các loại hình thương mại bán lẻ kết hợp với du lịch mua sắm; quy hoạch hệ thống bán buôn, bán lẻ, tạo điều kiện để các thành phần phát triển thị trường bán lẻ hợp tác tạo ra chuỗi giá trị, giải quyết ổn định đầu ra nguyên liệu có chất lượng, rõ nguồn gốc xuất xứ; khuyến khích Nhân dân ưu tiên dùng hàng Việt Nam.

Kêu gọi doanh nghiệp đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng du lịch như: nhà hàng, khách sạn, hạ tầng giao thông, tạo môi trường xanh, sạch, đẹp tại các điểm du lịch, khu vực di tích lịch sử, văn hóa. Củng cố, kiện toàn nâng cao hiệu quả hoạt động hợp tác xã, tạo điều kiện kinh tế hộ sản xuất hàng hóa; khuyến khích các thành phần kinh tế thành lập mới các cơ sở đa nghề hoạt động có hiệu quả, tạo chuỗi liên kết sản xuất, tiêu thụ sản phẩm nông dân.

3. Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, phát triển kinh tế công nghiệp – thương mại – dịch vụ và làng nghề đảm bảo các điều kiện, tiêu chuẩn về bảo vệ môi trường

Lập kế hoạch thực hiện các hạng mục công trình hạ tầng kỹ thuật đảm bảo xây dựng đồng bộ, để khi đưa vào sử dụng sẽ phát huy hiệu quả của công trình. Kêu gọi các doanh nghiệp, nhà đầu tư có năng lực tài chính và kinh nghiệm chuyên môn để đầu tư kinh doanh hạ tầng các cụm công nghiệp trên địa bàn: Cụm Công nghiệp Mỹ An...theo quy định.

Xây dựng quy trình thực hiện giải phóng mặt bằng trên địa bàn phường có quy định thời gian thực hiện từng nhiệm vụ, làm cơ sở đánh giá tiến độ thực hiện, đề xuất giải quyết kịp thời các vướng mắc đảm bảo thời gian giải phóng mặt bằng theo tiến độ đề ra để sớm triển khai thực hiện dự án.

Tiếp tục đẩy mạnh đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng đồng bộ, đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa, tạo tiền đề cho sự phát triển công nghiệp, thương mại.

Xây dựng hạ tầng làng nghề phù hợp định hướng phát triển du lịch, đô thị của phường, gắn với phát triển thương mại – dịch vụ và bảo vệ môi trường sinh thái.

4. Đẩy mạnh phát triển sản xuất, nâng cao giá trị các ngành công nghiệp, thương mại, dịch vụ và làng nghề.

4.1 Phát triển các sản phẩm ngành công nghiệp chủ yếu

- Chế biến thủy sản, nông sản, thực phẩm:

Tiếp tục đầu tư cơ sở hạ tầng, hình thành Khu dịch vụ hậu cần nghề; khuyến khích thu hút các dự án đầu tư theo chiều sâu, chế biến 60% sản phẩm đã nuôi trồng và khai

thác, chú trọng nâng cao chất lượng các sản phẩm có giá trị kinh tế cao, như: cá ngừ đại dương, yến sào... hạn chế xuất sản phẩm thô; Thu hút đầu tư phát triển các dự án chế biến nông sản, thực phẩm, đặc biệt là các sản phẩm đặc sản địa phương như: bánh bún các loại, các sản phẩm từ dừa như: dầu dừa, bánh tráng nước dừa...

- *Dệt may:*

Hỗ trợ, tạo điều kiện thuận lợi cho các cơ sở may gia công khu vực có từ 10 đến 50 công nhân đang hoạt động nâng cao chất lượng sản phẩm, mở rộng quy mô sản xuất... nhằm giải quyết việc làm, tăng thu nhập cho người lao động nông thôn, thúc đẩy kinh tế vùng phát triển.

- *Chế biến gỗ:*

Khuyến khích phát triển các dự án chế biến gỗ sử dụng nguồn nguyên liệu có chứng chỉ quản lý rừng bền vững. Triển khai, khuyến khích các tổ chức, cá nhân trồng rừng, quản lý rừng trên địa bàn phê duyệt phương án quản lý rừng bền vững theo quy định, tiến tới hướng dẫn lập hồ sơ để được cấp chứng nhận quản lý rừng bền vững cung cấp nguyên liệu đủ tiêu chuẩn cho các công ty chế biến lâm sản. Năm 2023, tất cả diện tích rừng trên địa bàn được quản lý và thực hiện theo phương án quản lý rừng bền vững được phê duyệt theo quy định.

Hỗ trợ các cơ sở có biện pháp nâng cấp, đổi mới công nghệ thiết bị nhằm nâng cao năng suất, chất lượng đa dạng hóa các sản phẩm: đồ gỗ xuất khẩu, đồ gỗ nội thất, gỗ mỹ nghệ... Đồng thời kêu gọi, thu hút các nhà đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất đồ gỗ mỹ nghệ, nhà máy chế biến gỗ với công suất lớn, thiết bị hiện đại tiên tiến.

- *Sản xuất vật liệu xây dựng*

Ưu tiên thu hút đầu tư, phát triển các loại vật liệu xây dựng mới sử dụng nguyên liệu từ vật liệu phế thải như bột đá, mùn cưa ... nhằm giảm thiểu ô nhiễm môi trường. Trong đó tập trung sản xuất đá xây dựng, gạch không nung, khuyến khích đầu tư sản xuất ngói chống rêu, các loại vật liệu trang trí nội thất chất lượng cao, vật liệu mới, đáp ứng nhu cầu phát triển của ngành xây dựng và nhu cầu sử dụng của nhân dân.

Tiếp tục đầu tư theo chiều sâu, đổi mới công nghệ tiên tiến, hiện đại để giảm sức lao động, tăng năng suất, nâng cao chất lượng sản phẩm. Khai thác khoáng sản (đất, đá, cát, sỏi...) đúng quy định pháp luật; thực hiện tốt công tác bảo vệ môi trường.

- *Chế tạo máy, cơ khí*

Thu hút đầu tư, khuyến khích các dự án nâng cao công nghệ nhà máy cán tôn, ống thép, lắp ghép nhà, kho tiền chế, cửa sắt, nhôm, khung kèo thép, khung sườn, đồ gia dụng

từ kim loại, các sản phẩm cơ khí phục vụ các ngành công nghiệp ... Phát triển các cụm cơ khí nhỏ để thúc đẩy quá trình công nghiệp hóa nông nghiệp nông thôn.

- Sản xuất và phân phối điện nước, xử lý rác thải, nước thải

Phối hợp tạo điều kiện cho việc đầu tư mới, nâng cấp, mở rộng hệ thống cung cấp nước sạch trên địa bàn phường, đảm bảo đến năm 2025 tỷ lệ dân cư được sử dụng nước sạch đạt tối thiểu 80%. Thực hiện theo kế hoạch phát triển hệ thống cấp nước giai đoạn 2020-2025 trên địa bàn thị xã Hoài Nhơn được ban hành theo Quyết định số 347/QĐ-UBND ngày 19/01/2021 của UBND thị xã Hoài Nhơn.

4.2. Phát triển ngành thương mại, dịch vụ và làng nghề.

- Hỗ trợ, khuyến khích các cơ sở, hộ sản xuất đề nghị thành lập làng nghề, tăng cường đổi mới công nghệ sản xuất, đầu tư máy móc thiết bị, cải tiến mẫu mã, xây dựng nhãn hiệu cho sản phẩm, đẩy mạnh quảng bá, tiếp thị giới thiệu sản phẩm, mở rộng thị trường tiêu thụ nội địa, tiến tới xuất khẩu. Kiểm soát chặt chẽ an toàn vệ sinh thực phẩm và xử lý tốt vệ sinh môi trường trong làng nghề.

- Xây dựng kế hoạch xúc tiến thương mại và mở rộng thị trường hàng năm. Triển khai thực hiện có hiệu quả chương trình OCOP phấn đấu đến năm 2022 có ít nhất 01 sản phẩm đạt OCOP 3 sao trở lên. Hướng dẫn các chủ thể hoàn thiện bao bì, đăng ký nhãn hiệu, công bố chất lượng sản phẩm... để đủ điều kiện tham gia chương trình OCOP đề nghị UBND tỉnh đánh giá công nhận.

4.3 Khuyến khích phát triển các ngành công nghiệp phụ trợ

Để nâng cao tiềm lực kinh tế địa phương, tạo nền tảng vững chắc cho các ngành công nghiệp, thương mại – dịch vụ phát triển, UBND phường khuyến khích, ưu tiên phát triển, kêu gọi đầu tư các dự án công nghiệp phụ trợ như: sản xuất bao bì, thùng carton, dệt, thêu, cơ khí... Dựa trên các ngành công nghiệp phụ trợ, các ngành nghề trên địa bàn sẽ chủ động hơn về nguyên phụ liệu, máy móc, công cụ sản xuất, tập trung nâng cao sức cạnh tranh tìm kiếm thị trường, tạo chuỗi liên kết chặt chẽ trong sản xuất trên địa bàn.

5. Chú trọng bảo vệ môi trường trong phát triển công nghiệp, thương mại dịch vụ và làng nghề.

Thực hiện hiệu quả các chính sách khuyến khích các cơ sở sản xuất công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp và làng nghề theo hướng hiện đại, công nghệ sản xuất sạch, thân thiện với môi trường. Ứng dụng mạnh mẽ thành tựu mới về khoa học và công nghệ trong sản xuất, quản lý, bảo vệ môi trường sinh thái, xử lý chất thải công nghiệp.

Tổ chức hoặc phối hợp tổ chức đoàn liên ngành kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật về môi trường. Tăng cường kiểm tra quản lý môi trường, nhất là công

tác phòng ngừa, phát hiện, xử lý và ngăn chặn vi phạm Luật Bảo vệ môi trường. Chú trọng công tác kiểm tra, giám sát, đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả công tác bảo vệ môi trường tại các cụm công nghiệp nhất là các lĩnh vực, dịch vụ có phát sinh chất thải ảnh hưởng đến môi trường cần được xử lý triệt để theo đúng quy định pháp luật về bảo vệ môi trường. Kêu gọi đầu tư kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp, rà soát xây dựng công trình xử lý môi trường tại các cụm công nghiệp, xây dựng hạ tầng đường giao thông, hệ thống cấp thoát nước và hệ thống xử lý nước thải phù hợp, đảm bảo quy định, lập hồ sơ môi trường cụm công nghiệp. ...

Phối hợp tổ chức các buổi tuyên truyền phổ biến nâng cao kiến thức, trách nhiệm cá nhân về bảo vệ môi trường.

6. Thu hút và sử dụng hiệu quả các nguồn vốn đầu tư

Triển khai thực hiện có hiệu quả các chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước cần tăng cường các giải pháp cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh trên địa bàn như: Đẩy mạnh công tác cải cách hành chính, trọng tâm là đề kiến nghị cấp thẩm quyền rút ngắn thủ tục hành chính liên quan đến đầu tư nhằm rút ngắn thời gian thực hiện thủ tục đầu tư. Đảm bảo an ninh trật tự, giải quyết hài hòa mối quan hệ giữa phát triển công nghiệp, thương mại, dịch vụ và ổn định đời sống nhân dân. Bố trí vị trí phù hợp tạo sự đồng thuận cao của người dân trong quá trình thực hiện các dự án sản xuất kinh doanh ...

Kêu gọi các doanh nghiệp có năng lực tài chính, công nghệ hiện đại trực tiếp chủ đầu tư hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp, khu du lịch, khu thương mại – dịch vụ.... trên địa bàn phường. Thực hiện có hiệu quả các chính sách huy động nguồn lực hợp pháp khác, nhất là nguồn vốn xã hội hóa đầu tư từ các thành phần kinh tế.

Tranh thủ nguồn vốn Trung ương, tỉnh, thị xã hỗ trợ có mục tiêu cho các công trình trọng điểm, bố trí nguồn vốn địa phương kết hợp lồng ghép vốn từ các chương trình dự án, các chương trình mục tiêu và huy động các nguồn vốn hợp pháp khác...

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Các bộ phận, công chức UBND phường căn cứ chức năng, nhiệm vụ quyền hạn được giao chủ động phối hợp các ngành, công chức có liên quan tham mưu UBND phường chỉ đạo thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp đã đề ra, đề xuất phương pháp triển khai thực hiện hiệu quả kế hoạch. *(Kèm theo phụ lục 1,2,3).*

2. Các ngành liên quan, hội đoàn thể phường tăng cường công tác kiểm tra, giám sát thực hiện quy định pháp luật trong phát triển công nghiệp, thương mại – dịch vụ trên địa bàn.

3. Giao Văn phòng – Thống kê UBND phường, các công chức liên quan tổ chức thực hiện, theo dõi đơn đốc, kiểm tra việc triển khai thực hiện kế hoạch; định kỳ báo cáo UBND phường biết, chỉ đạo./