

Số: /QĐ-UBND

Hoài Thanh, ngày tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

Công trình: San lấp mặt bằng khu dân cư năm 2022

Hạng mục: Khu dân cư phường Hoài Thanh (khu phố Mỹ An 2)

Địa điểm xây dựng: phường Hoài Thanh, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 26/8/2021 của Hội đồng nhân dân phường Hoài Thanh khóa XIII, kỳ họp thứ 2 về việc giao Ủy ban nhân dân phường quyết định chủ trương đầu tư công một số dự án nhóm C;

Căn cứ nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 30/12/2022 của Hội đồng nhân dân phường khóa XIII, kỳ họp thứ 5 về kế hoạch xây dựng cơ bản năm 2023;

Căn cứ Báo cáo số 04/BCĐXCT-TTĐ ngày 19/6/2023 của tổ thẩm định UBND phường Hoài Thanh về việc Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn Công trình: San lấp mặt bằng khu dân cư năm 2022, Hạng mục: Khu dân cư phường Hoài Thanh (khu phố Mỹ An 2);

Xét đề nghị của công chức Địa chính ĐTXD và môi trường UBND phường Hoài Thanh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: San lấp mặt bằng khu dân cư 2022, Hạng mục: Khu dân cư phường Hoài Thanh (khu phố Mỹ An 2), với các nội dung sau:

1. Tên công trình: San lấp mặt bằng khu dân cư năm 2022, Hạng mục: Khu dân cư phường Hoài Thanh (khu phố Mỹ An 2).

2. Nhóm dự án: Nhóm C.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư: UBND phường Hoài Thanh.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND phường Hoài Thanh

5. Chủ đầu tư: UBND phường Hoài Thanh.

6. Địa điểm thực hiện dự án: phường Hoài Thanh, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

7. Sự cần thiết đầu tư:

Thực hiện dự án San lấp mặt bằng khu dân cư 2022, hạng mục: Khu dân cư phường Hoài Thanh (khu phố Mỹ An 2) để tạo quỹ đất cho nhân dân định cư và phát triển kinh tế xã hội.

Vì vậy việc đầu tư San lấp mặt bằng khu dân cư 2022, hạng mục: Khu dân cư phường Hoài Thanh (khu phố Mỹ An 2) là cần thiết nhằm tạo mặt bằng khu tái định cư cho các hộ dân, thông qua việc đấu giá sử dụng đất và đáp ứng nhu cầu tái định cư của nhân dân trong phường và có kinh phí để phường xây dựng hạ tầng kỹ thuật.

8. Mục tiêu đầu tư:

Mục tiêu đầu tư xây dựng công trình: Nhằm đảm bảo mặt bằng để thực hiện đấu giá sử dụng đất. Thu nguồn kinh phí để đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật của địa phương.

9. Nội dung và quy mô đầu tư:

Quy mô công trình: Tổng diện tích quy hoạch: 4.235,99m²

a. Phần san nền:

- Diện tích san lấp khoảng : 4.235,99m²
- Chiều cao san lấp trung bình khoảng: 1,05m
- Đất đầm chặt K90.
- Cắm cọc phân lô.

b. Phần đường giao thông:

- Xây dựng mới 02 tuyến đường giao thông nội bộ khu dân cư bằng BTXM, với chiều dài khoảng 170m.

+ Tuyến 1 có B_{nền} = 9,5m; B_{mặt} = 5,5m; B_{lề} = (2,0x2)m.

+ Tuyến 2 có B_{nền} = 6,0m; B_{mặt} = 3,0m; B_{lề} = (2,0+1,0)m.

- Nền đường đắp đất đầm chặt k98, mặt đường bằng BTXM mác 250 (B20) đá 2x4 dày 18cm, bên dưới trải lớp giấy dầu; lề đường đắp đất đầm chặt k95.

10. Dự kiến tổng mức đầu tư: 3.546.040.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, năm trăm bốn mươi sáu triệu, không trăm bốn mươi nghìn đồng.)

Trong đó: Chi phí xây lắp khoảng: 949.976.000 đồng.

11. Khả năng cân đối nguồn vốn: Vốn ngân sách của phường Hoài Thanh quản lý bố trí cho dự án trong kế hoạch đầu tư công giai đoạn năm 2023-2024.

12. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách phường Hoài Thanh và các nguồn hợp pháp khác.

13. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023.

14. Hình thức quản lý dự án: Theo quy định hiện hành.

15. Ngành, lĩnh vực sử dụng vốn đầu tư: Xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật.

Điều 2. Quyết định này là căn cứ để triển khai các bước tiếp theo của quá trình xây dựng theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Công chức Văn phòng thống kê, Tài chính kế toán, Địa chính ĐTXD & MT phường, và các ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Lưu: VT, XD, NTĐ(6b).

CHỦ TỊCH

Trần Văn Thư