

Số: /TB-UBND

Hoài Thanh, ngày tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Bí thư Đảng ủy - Chủ tịch UBND phường tại cuộc họp lãnh đạo UBND phường

Ngày 16/6/2023, tại phòng làm việc, đồng chí Bí thư Đảng ủy - Chủ tịch UBND phường – Trần Văn Thư chủ trì cuộc họp lãnh đạo UBND thường. Dự họp có đại biểu TT. Đảng ủy, TT. HĐND, các Phó Chủ tịch UBND phường, công chức Địa chính – Xây dựng – Đô thị và Môi trường, Tài chính – Kế toán, Văn phòng – Thống kê. Sau khi nghe công chức Văn phòng – Thống kê báo cáo kết quả thực hiện công tác tuần 1, tháng 6, ý kiến của các thành viên tham gia dự họp. Bí thư Đảng ủy - Chủ tịch UBND phường kết luận và chỉ đạo một số nội dung sau:

1. Tập trung cao độ cho công tác GPMB tuyến đường Nguyễn Thị Định

Nghiêm túc tự phê bình, rút kinh nghiệm sâu sắc, tiếp thu ý kiến chỉ đạo của đồng chí Bí thư Thị ủy tại buổi làm việc ngày 15/6/2023 với Đảng ủy, UBND phường về công tác GPMB tuyến đường Nguyễn Thị Định (tuyến đường từ QL1 - Năm Tấn đến ĐT 639) đoạn qua địa bàn phường.

Đề đảm bảo tiến độ, nhiệm vụ mục tiêu hoàn thành 100% hồ sơ phương án bồi thường và bàn giao một số đoạn đã đảm bảo mặt bằng cho Thị xã triển khai thi công; yêu cầu Hội đồng GPMB, từng thành viên HĐ GPMB, lãnh đạo, công chức UBND phường có liên quan nghiêm túc khẩn trương thực hiện một số nhiệm vụ sau:

Giao Phó Chủ tịch UBND phường - Huỳnh Ngọc Thạch, Phó Chủ tịch Thường trực Hội đồng GPMB chỉ đạo kiểm tra, phân bổ số lượng 246 hồ sơ còn lại (chưa phê duyệt), phân công cụ thể cho chuyên môn tiếp tục hoàn thiện và áp giá bồi thường. Chỉ đạo trực tiếp các tổ công tác chuyên môn; hàng tuần, giao hồ sơ cho nhân viên vào sáng thứ 2, thu về thứ 6, tổng hợp kết quả báo cáo đồng chí Bí thư Đảng ủy – Chủ tịch UBND phường (vào sáng Thứ 7) và báo cáo cho UBND thị xã (04 lần/tháng). Thời gian triển khai từ ngày 19/6/2023 và hoàn thành việc lập phương án bồi thường trong tháng 7/2023.

Giao Phó Chủ tịch UBND – Bùi Đức Dưỡng, tiếp tục chỉ đạo thực hiện việc vận động, công khai việc GPMB, nhất là 3 hộ chưa đồng ý kiểm đếm và một số trường hợp hộ dân chưa đồng ý theo phương án công khai. Tham mưu Bí thư Đảng ủy - Chủ tịch UBND phường chỉ đạo Mặt trận, các đoàn thể và các khu phố trong công tác vận động nhân dân thống nhất chủ trương, thống nhất phương án bồi thường; Báo cáo kịp thời Bí thư - Chủ tịch UBND phường có ý kiến chỉ đạo.

Giao ông Nguyễn Văn Phương, công chức Địa chính – Xây dựng – Đô thị và Môi trường khẩn trương tham mưu UBND phường trình UBND thị xã kiến toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để giải phóng mặt bằng xây dựng các công trình, dự án trên địa bàn phường Hoài Thanh; là cán bộ đầu mối, phụ trách xuyên suốt liên quan GPMB công trình này; trách nhiệm công tác xác nhận nguồn gốc sử dụng đất; khẩn trương thực hiện đối với những trường hợp bị ảnh hưởng đất đai đã có thông báo thu hồi đất; tiếp tục lập các thủ tục liên quan thu hồi đất của các trường hợp đồng chí Bí thư Thị ủy đã có ý kiến chỉ đạo; phối hợp các công chức liên quan thực hiện các nhiệm vụ do Lãnh đạo UBND phường phân công trong công tác GPMB.

Về một số công trình khác: chuẩn bị đầy đủ các hồ sơ, thủ tục có liên quan đến các trường hợp hộ dân còn vướng mắc trên tuyến đường Ý Lan, Bà Triệu để Lãnh đạo Đảng ủy - UBND phường chỉ đạo thực hiện giải quyết.

Giao ông Nguyễn Tiến Định, công chức Địa chính – Xây dựng – Đô thị và Môi trường tham mưu lãnh đạo và chịu trách nhiệm triển khai tổ chức thực hiện việc kiểm đếm bổ sung đối với các trường hợp kiểm kê thiếu và đối với các trường hợp bị ảnh hưởng nhưng chưa tổ chức kiểm đếm; chịu trách nhiệm công tác xác định mã hiệu, chủng loại phục vụ cho công tác áp giá bồi thường; tham gia thực hiện việc áp giá, hoàn thiện phương án bồi thường. Phối hợp tổng hợp báo cáo kết quả hàng tuần cho Lãnh đạo.

Giao công chức Tài chính – Kế toán (bà Lâm Vũ Phương Linh, Võ Thị Thanh) tiến hành áp giá lại 44 hồ sơ (đã được UBND thị xã phê duyệt nhưng chưa chi trả tiền) theo đơn giá Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 14/5/2023 của UBND tỉnh Bình Định Ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mã trên địa bàn tỉnh Bình Định; trách nhiệm rà soát kiểm tra về giá bồi thường tài sản, chính sách hỗ trợ liên quan GPMB; đồng thời, tham gia cùng tổ công tác thực hiện việc áp giá bồi thường đối với các hồ sơ còn lại.

Giao ông Phạm Anh Tuấn, công chức Văn phòng – Thống kê tham mưu UBND phường xây dựng kế hoạch công tác GPMB tuyến đường Nguyễn Thị Định theo ý kiến kết luận của đồng chí Bí thư Thị ủy; theo dõi phân công, chăm công đối với các thành viên Hội đồng GPMB trong quá trình thực hiện.

Giao các ông (bà) Trương Thị Nữ, Trần Thị Kim Nhật - nhân viên hợp đồng khẩn trương thực hiện việc áp giá, lập phương án bồi thường theo chỉ đạo của đồng chí Huỳnh Ngọc Thạch - PCT TT HĐ GPMB và nhiệm vụ khác được lãnh đạo phường phân công.

2. Về đất xây dựng các khu dân cư, bổ sung, điều chỉnh dự toán một số hạng mục đầu tư

Giao PCT UBND – Huỳnh Ngọc Thạch chỉ đạo thực hiện đơn đốc đơn vị tư vấn hoàn thành hồ sơ san lấp mặt bằng khu dân cư năm 2022 (khu dân cư khu phố Mỹ An 2). Hoàn thành, trình phê duyệt hệ số giá đất. Thời gian hoàn thành đến ngày 23/6/2023.

Bổ sung dự toán xây dựng nhà kho và sân nền UBND phường. Rà soát danh mục Nghị quyết đầu tư xây dựng cơ bản năm 2023, bổ sung, điều chỉnh danh mục đưa vào Nghị quyết (3 Nhà văn hóa khu phố Trường An 1, An Lộc 2, Lâm Trúc 1); đồng thời đưa ra khỏi danh mục những công trình không mang tính khả thi về khả năng nguồn vốn trong năm 2023.

3. Về kiểm tra, xử lý vi phạm phạm vi trên kênh N2

Triển khai thực hiện Công văn số 2152/UBND-KT ngày 16/6/2023 của UBND thị xã về việc kiểm tra xử lý vi phạm phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi. UBND phường ban hành Thông báo thời gian ra quân xử lý các công trình, vật kiến trúc, cây cối hoa màu trên kênh N2, phường Hoài Thanh. Từ ngày 17/6/2023 đến ngày 21/6/2023 Nhân dân tự tháo dỡ các công trình, vật kiến trúc, cây cối hoa màu.. trên kênh N2. Sau thời gian trên, UBND phường kiểm tra, nếu hộ dân chưa thực hiện, xử lý theo quy định của pháp luật.

Giao ông Nguyễn Văn Phương tham mưu thực hiện, báo cáo cho UBND thị xã trước ngày 23/6/2023.

4. Về bàn giao công tác Chủ tịch UBND phường, Tài chính – Kế toán phường

Giao các bộ phận, công chức UBND phường theo chức năng nhiệm vụ tổng hợp báo cáo nội dung theo lĩnh vực phụ trách tổng hợp về Văn phòng – Thống kê liên quan công tác bàn giao của Chủ tịch UBND và về kinh phí tài chính.

Đề nghị ông Trần Văn Diệp, nguyên công chức Tài chính – Kế toán UBND phường rà soát kiểm tra, tổng hợp các nội dung đã được giao phụ trách, gửi về Văn phòng – Thống kê.

Giao ông Phạm Anh Tuân, công chức Văn phòng – Thống kê, tổng hợp nội dung, phục công tác bàn giao, thời gian dự kiến 28/6/2023.

Thông báo đến các bộ phận, cán bộ, công chức phường thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Đảng ủy;
- TT. HĐND;
- Chủ tịch, các PCT UBND;
- UBMTTQVN, các đoàn thể;
- Cán bộ, công chức, NHĐKCT phường;
- Trưởng khu phố;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Trần Văn Thư